

Aanwezig: Danny Claeys, burgemeester
Thomas Van Ongeval, Viviane De Preester, Dirk Vos, Ivan Schaubroeck, Annemie De Gussem, schepenen
Steven Van de Velde, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

Toelating tot het plaatsen van signalisatie op het openbaar domein voor afbraak- en nieuwbouwwerken ter hoogte van Dorp 20A door ABS Bouwteam.

Het College,

Aanleiding

ABS Bouwteam (Alex Verstraeten) diende de aanvraag in tot het plaatsen van signalisatie op het openbaar domein voor het slopen van woning + heropbouwen van 2 woningen gelegen te Dorp 20A (omgevingsvergunning OMV_202209228). De afbraakwerken starten op maandag 16 januari 2023 en duren ongeveer een 2-tal weken. In deze periode zal er ook een container + rupskraan worden geplaatst voor Dorp 20A. Voor de periode van 16 januari 2023 tem 1 september 2024 wordt een parkeerverbod voorzien voor Dorp 20A en Dorp 21A. De werken worden gefaseerd uitgevoerd.

Context / feiten / argumenten

Op 22 december 2022 werd er door Landmeter-expert Annelies Van Hees, Sint-Katarinastraat 88 te 8310 Brugge overgegaan tot opmaak van een plaatsbeschrijving van het openbaar domein (wegenis) te Nazareth met het oog op afbraakwerken-nieuwbouwwerken van de woning Dorp 20A (plaatsbeschrijving in bijlage). Voor het veilig uitvoeren van de afbraakwerken en de herbouw van de 2 woningen zal het voetpad ter hoogte van de werfzone (Dorp 20A) tijdelijk worden ingenomen en afgesloten worden met werfhekkens. De signalisatieborden "A31 + voetgangers hier oversteken" worden geplaatst.
fase 1 - afbraakwerken vanaf 16 januari 2023 (2-tal weken): parkeerverbod, container en rupskraan ter hoogte van werfzone
fase 2 - start met ruwbouw vanaf midden maart 2023: parkeerverbod ter hoogte van Dorp 20A

Financiële impact

Er is geen financiële impact op het meerjarenplan.

Adviezen

Juridische overwegingen

Het koninklijk besluit van 16 maart 1968 tot coördinatie van de wetten betreffende de politie over het wegverkeer.
Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende het algemeen reglement op de politie van het wegverkeer.
Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald.
Het ministerieel besluit van 7 mei 1999 betreffende het signaleren van werken en verkeersbelemmeringen op de openbare weg.
Het decreet Lokaal bestuur van 22 december 2017 en zijn uitvoeringsbesluiten.

Besluit:

Artikel 1 – Aan ABS Bouwteam, Schoonzichtstraat 33 te 9051 Sint-Denijs-Westrem wordt de toelating verleend tot het plaatsen van signalisatie op het openbaar domein (voetpad en parkeerstrook) voor het slopen van woning + heropbouwen van 2 woningen gelegen te Dorp 20A in de periode van 16 januari 2023 tem 1 september 2024 (320 werkdagen) . De signalisatie dient geplaatst te worden als voorzien op het plan.

Artikel 2 – Voor het veilig uitvoeren van de afbraakwerken en de herbouw van de 2 woningen zal het voetpad ter hoogte van de werfzone (Dorp 20A) tijdelijk worden ingenomen en afgesloten worden met werfhekkens. De signalisatieborden "A31 + voetgangers hier oversteken" worden geplaatst.

fase 1 - afbraakwerken vanaf 16 januari 2023 (2-tal weken): parkeerverbod, container en rupskraan ter hoogte van werfzone

fase 2 - start met ruwbouw vanaf midden maart 2023: parkeerverbod ter hoogte van Dorp 20A

Artikel 3 – Het openbaar domein moet met de **identieke materialen** in hun oorspronkelijke staat worden hersteld bij schade (plaatsbeschrijving werd opgemaakt).

Artikel 4 – De aanvrager dient rekening te houden met de schooluren van de Vrije Basisschool Nazareth (veilige schoolomgeving). Het ondertekend **Charter Werftransport** wordt toegevoegd bij de vergunning.

Artikel 5 – Onderhavige vergunning moet zich op de werkplaats bevinden en moet bij elke opvordering vanwege de bevoegde overheid voorgelegd kunnen worden. De signalisatieverantwoordelijke is ABS Bouwteam - Alexander Seynaeve (0495/293990).

Artikel 6 – De aannemer is gehouden de aangelanden tijdig te verwittigen voor de aanvang der werken die niet eerder mogen aanvatten dan 7u, evenals de lokale politie op het nummer 09 382 82 02.

Artikel 7 – Overtreders zullen gestraft worden zoals voorzien bij wet.

Artikel 8 – Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan:

- de korpschef van de politiezone Schelde-Leie
- Brandweerzone Centrum te Gent
- de aanvrager

Aldus beslist in zitting, de datum als voormeld.
Namens het College van burgemeester en schepenen,

(Get.) Steven Van de Velde
algemeen directeur

(Get.) Danny Claeys
burgemeester

Voor eensluidend afschrift
te Nazareth op 17/01/2023

Steven Van de Velde
algemeen directeur

Danny Claeys
burgemeester