

**OPENBAAR****1. Algemeen bestuur: Zittingsverslag van 25 november 2024. Goedkeuring.**

Het zittingsverslag van 25 november 2024 is met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

**2. Algemeen bestuur: AG Nazareth: wijziging statuten. Goedkeuring.**

De raad keurt de wijziging van de naam van het bedrijf naar Autonoom Gemeentebedrijf Nazareth-De Pinte eenparig goed.

De statutenwijziging is met eenparigheid van stemmen goedgekeurd en treedt in werking op 1 januari 2025.

**3. Algemeen bestuur: Prijssubsidierglement AG Nazareth(-De Pinte) - verlenging. Goedkeuring.**

Met 15 ja-stemmen en 4 neen-stemmen is, na gunstig advies van de raad van bestuur van het AG Nazareth, de verlenging van het prijssubsidierglement AG Nazareth(-De Pinte) goedgekeurd. In artikel 2 van het prijssubsidierglement van 18 december 2023 wordt de datum '31 december 2024' vervangen door '31 maart 2025'.

**4. Algemeen bestuur: Delegatiereglement en verrichtingen uitgesloten van visumverplichting. Vaststellen.**

Met 15 ja-stemmen en 4 neen-stemmen is het delegatiereglement en verrichtingen die uitgesloten zijn van visumplicht vastgesteld.

Dit reglement treedt in werking vanaf 1 januari 2025.

**5. Algemeen bestuur: Gezamenlijk voorstel tot samenvoeging van de gemeente De Pinte en de gemeente Nazareth - definitieve goedkeuring - aanpassing adres.**

Met eenparigheid van stemmen keurt de raad de aanpassing van het adres van de fusiegemeente Nazareth-De Pinte goed.

In het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2023 betreffende 'gezamenlijk voorstel tot samenvoeging van de gemeente De Pinte en de gemeente Nazareth - definitieve goedkeuring' wordt artikel 5 vervangen door: "*Het postadres van gemeente Nazareth-De Pinte is Gemeenteplein 1, 9840 De Pinte. De installatievergadering en volgende raadszittingen van de nieuwe gemeente zullen doorgaan op dit adres.*".

**6. Algemeen bestuur: Besluiten gemeenteraad De Pinte met impact op de fusiegemeente. Kennisname.**

De raad neemt eenparig kennis van de besluiten van de gemeenteraad De Pinte met impact op de fusiegemeente.

**7. Algemene financiering: Belastingreglement - Algemene gemeentebelasting op bedrijven en land- en tuinbouw - aanslagjaar 2025. Vaststellen.**

Met 12 ja-stemmen, 4 neen-stemmen en 3 onthoudingen is het belastingreglement 'Algemene gemeentebelasting op bedrijven en land- en tuinbouw - aanslagjaar 2025' vastgesteld.

Het gemeenteraadsbesluit betreffende de 'Algemene gemeentebelasting voor de aanslagjaren 2020-2025' van 16 december 2019 wordt opgeheven vanaf het aanslagjaar 2025 en vervangen door dit besluit, maar blijft van toepassing voor de belastbare feiten die zich voor de aanslagjaren 2024 en voorgaande hebben voorgedaan.

Dit belastingreglement treedt in werking op 1 januari 2025.

**8. Algemene financiering: Algemeen retributiereglement. Vaststellen.**

Met 15 ja-stemmen en 4 onthoudingen is het Algemeen retributiereglement gemeente Nazareth-De Pinte vastgesteld. Dit reglement treedt in werking vanaf 1 januari 2025.

Volgende besluiten worden opgeheven vanaf 1 januari 2025:

- gemeenteraadsbesluit van 28 maart 2022 m.b.t. Retributiereglement gemeente Nazareth, laatst gewijzigd 24 juni 2024.
- gemeenteraadsbesluit van 29 januari 2024 m.b.t. Retributiereglement Vastgoedinformatieplatform.
- gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 m.b.t. Belasting op de afgifte van administratieve stukken.
- gemeenteraadsbesluit van 27 juni 2022 m.b.t. Farys - Bijzonder waterverkoopreglement.

**9. Wonen en werken: Aankoop gronden ter realisatie van een veilige toerit naar nog aan te leggen groenparking en polyvalent jeugdlokaal. Principiële goedkeuring.**

De raad geeft principiële goedkeuring tot aankoop van:

- het deel van perceel kadastraal gekend als 1e afdeling Nazareth, Sectie F, deel 725P, met een oppervlakte van 194,13 m<sup>2</sup> en
- het deel van perceel kadastraal gekend als 1e afdeling Nazareth, Sectie F, deel 725W, met een oppervlakte van 1126,45 m<sup>2</sup>

ter realisatie van een veilige toerit naar de nog aan te leggen groenparking en het polyvalent jeugdlokaal.

**10. Wonen en werken: Aankoop gronden ter realisatie van een veilige toerit naar nog aan te leggen groenparking en polyvalent jeugdlokaal. Onteigening openbaar nut. Goedkeuring.**

Met eenparigheid van stemmen keurt de raad principieel goed over te gaan tot onteigening van:

- het deel van perceel kadastraal gekend als 1e afdeling Nazareth, Sectie F, deel 725P, met een oppervlakte van 194,13 m<sup>2</sup> en
- het deel van perceel kadastraal gekend als 1e afdeling Nazareth, Sectie F, deel 725W, met een oppervlakte van 1126,45 m<sup>2</sup>

en dit van de respectieve eigenaars.

De onteigening is van openbaar nut namelijk een voldoende brede en veilige toegang tot de site Sterrenbos.

**11. Wonen en werken: Geschenkenreglement. Vaststellen.**

Het geschenkenreglement, met als ingangsdatum 1 januari 2025, is met eenparigheid van stemmen vastgesteld. Het besluit van 6 december 2010 'Geschenkenreglement' en alle latere wijzigingen wordt per 1 januari 2025 opgeheven.

**12. Wonen en werken: Reglement geschenkenbon. Vaststellen.**

Het reglement geschenkenbon is met eenparigheid van stemmen vastgesteld. Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2025.

De besluiten van de gemeenteraad van 7 oktober 2019 betreffende 'Nazarethbon' en van 26 september 2022 betreffende 'Digitale Nazarethbon' worden per 1 januari 2025 opgeheven.

**13. Wonen en werken: Retributiereglement Vastgoedinformatieplatform. Vaststellen.**

De verdere ingebruikname van het Vastgoedinformatieplatform voor de fusiegemeente Nazareth-De Pinte is eenparig goedgekeurd. Het retributiereglement Vastgoedinformatieplatform voor de fusiegemeente Nazareth-De Pinte is eenparig vastgesteld.

Dit reglement treedt in werking vanaf 1 januari 2025.

**14. Varia: Mondelinge vragen inwoners m.b.t. de in openbare zitting behandelde punten.**

Een inwoner vraagt:

- Is het mogelijk om kleine sigarettenwinkels uit te sluiten? *Schepen De Preester zal dit verder onderzoeken. Er zullen nog producten zijn.*
- Kan er voor de bedrijfsbelasting niet gewerkt worden met een percentage van de omzet, om kleine starters te ontzien? *Schepen Van Ongeval stelt dat dit onmogelijk is omdat omzet reeds federaal belast wordt.*

**15. Varia: Mondelinge vragen raadsleden.**

**Raadslid Le Roy Nele** stelt dat de werken in de Drapstraat niet goed gecommuniceerd zijn. Fase twee is niet aangekondigd. Wateronderbrekingen worden laat aangekondigd. Er is ook een vraag naar extra parkeerplaatsen. De beslissing om platines te gebruiken ipv betontegels. Dit is niet goed voor oudere mensen.

**Raadslid Schaubroeck Ivan** antwoordt dat er inderdaad al wateronderbrekingen geweest zijn. Deze zijn aangekondigd en hebben maar 30 minuten geduurd. Er is gevraagd om ook nog te communiceren naar moment zelf. Voor de bestrating is inderdaad gekozen voor platines. De vele klachten over de platines zijn er niet. Er zijn wel opmerkingen over de andere kasseien. De toegankelijkheidsraad is bevroegd en rolstoelgebruikers vinden geen problemen.

**Raadslid Dhaenens Frank** vraagt nog eens naar de snelheidscontrole in de Deinzestraat. Er zijn veel overtredingen. Dus maatregelen lijken aangewezen.

**Raadslid De Jans Anja** vraagt of er al iets geweten is over de nadars. Er is nog geen feedback gekomen en betreurt dit ook voor de volgende raden.

**16. Varia: Mededelingen van de voorzitter.**

De voorzitter, burgemeester en schepen Van Ongeval bedanken de raadsleden voor de samenwerking. De voorzitter nodigt alle raadsleden en toehoorders uit op de receptie.

**17. Varia: Aanvraag tot toekenning van eretitel aan gemeenteraadslid. Goedkeuring.**

De raad beslist unaniem om de titel van ere-gemeenteraadslid toe te kennen aan de heer Vos Dirk.

**18. Varia: Zittingsverslag van 16 december 2024. Goedkeuring.**

Het zittingsverslag van 16 december 2024 is met eenparigheid van stemmen goedgekeurd.

Nazareth, **16 december 2024.**

**Steven Van de Velde**  
algemeen directeur

**Dirk Le Roy**  
voorzitter