

ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 13 december 2021 om 20:00 uur.

Inhoud

OPENBAAR.....	1
Algemeen bestuur.....	1
1. Zittingsverslag van 29 november 2021. Goedkeuring.	1
2. Vervanging schepen volgens voordrachtakte per 1 januari 2022. Eedaflegging. Kennisname. 2	
Algemene financiering	2
3. Werkingssubsidie (coronatoelage) aan AG Nazareth. Goedkeuring.	2
4. Jaarrekening 2020 Gemeente en OCMW. Goedkeuring Toezicht. Kennisname.	3
5. Jaarrekening 2020 AG Nazareth. Goedkeuring Toezicht en kwijting bestuurders. Kennisname.....	3
Veiligheid	4
6. Politiezone Schelde-Leie. Begroting 2022. Dotatie. Goedkeuring.	4
Wegen en mobiliteit	5
7. Aankoop grond ter realisatie van aanpassing aansluiting Oudenaardseheerweg / N35 (Steenweg Deinze). Opdracht aan vastgoedtransacties Vlaanderen. Goedkeuring.	5
8. Aanvullend verkeersreglement betreffende parkeerverbod deel Hanestraat en deel Steenweg Deinze. Goedkeuring.	5
9. Aanvullend verkeersreglement gedeeltelijke uitbreiding blauwe zone in 's Gravenstraat naar aanleiding van het goedgekeurde detailhandelsplan. Goedkeuring.....	6
Varia.....	6
10. Mondelinge vragen inwoners m.b.t. de in openbare zitting behandelde punten.....	6
11. Mondelinge vragen raadsleden.....	6
12. Mededelingen van de voorzitter.....	6

Aanwezig: Dirk Le Roy, voorzitter
 Danny Claeys, burgemeester
 Thomas Van Ongeval, Peter Versnaeyen, Ivan Schaubroeck, Annemie De Gussem, schepenen
 Christiaan Van herzeele, Femke Colenbie, Yves Ghyselincq, Dirk Vos, Nele Le Roy, Frank Dhaenens, Anja De Jans, Daan Vanheel, Matthias Ghijs, Simon Van Poucke, Peter Tolpe, Céline Van Thienen, Walter Leenders, raadsleden
 Steven Van de Velde, algemeen directeur

Verontschuldigd: Viviane De Preester, Tweede schepen
 Koen De Bleeckere, raadslid

Afwezig: /

De gemeenteraad,

OPENBAAR

Algemeen bestuur

- 1. Zittingsverslag van 29 november 2021. Goedkeuring.**

Aanleiding

Het zittingsverslag van 29 november 2021, dat ten minste 8 dagen vóór de vergadering op het gemeentesecretariaat ter beschikking gehouden is van de raadsleden.

Tussenkomsten gemeenteraadsleden

Burgemeester dankt schepen Versnaeyen.

Fractie VLD dankt ook Peter Versnaeyen.

Fractie N-VA dankt ook Peter en stelt dat zijn voorganger wijlen schepen Deschamps fier zou geweest zijn.

Fractie CD&V dankt ook Peter.

Dirk Vos dankt Peter en ziet het als a hell of a job om Peter op te volgen. Dirk zal zich inzetten voor de totale bevolking.

Peter stelt deel uitgemaakt te hebben van een team en van daaruit geprobeerd heeft om de gemeente te dienen. Als schepen lukt dit alleen met de steun van de collega's en de ambtenaren, die professioneel noodzakelijk zijn om de politici te informeren en zo de moeilijke taak als schepen mogelijk maken.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Het zittingsverslag van 29 november 2021 wordt goedgekeurd, mits aanpassing bij de tussenkomsten raadsleden van agendapunten 7 en 10.

2. Vervanging schepen volgens voordrachtakte per 1 januari 2022. Eedaflegging. Kennisname.

Aanleiding

De voordrachtakte voor de schepenen van 21 december 2018 voorziet in een opvolging per 1 januari 2022.

Context / feiten / argumenten

De opvolgende schepen Dirk Vos wordt opgeroepen om in handen van de burgemeester de voorgeschreven eed af te leggen.

Juridische overwegingen

Decreet lokaal bestuur

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Neemt kennis van de eedaflegging van heden van Dirk Vos als schepen per 1 januari 2022.

Artikel 2 - Betrokkene neemt dezelfde rangorde in, namelijk derde schepen.

Algemene financiering

3. Werkingssubsidie (coronatoelage) aan AG Nazareth. Goedkeuring.

Aanleiding

Potentiële verliezen in het AG Nazareth door lagere verhuur van zalen door coronabeperkende maatregelen.

Context / feiten / argumenten

Naar aanleiding van de coronacrisis en de vele beperkende coronamaatregelen was er een lagere verhuur van zalen in het AG Nazareth. De lagere omzet leidt tot potentiële verliezen waardoor het aangeraden is een extra werkingssubsidie uit te keren voor 2021. Er is een budget van 100.000 euro beschikbaar als werkingssubsidie vanuit de Gemeente voor het AG Nazareth.

De prijs subsidie was ontoereikend om voldoende omzet te halen in 2021. Het verlies mag uitzonderlijk bijgepast worden door een werkingssubsidie.

De circulaire 2021/C/57 van 11 juni 2021 van de FOD Financiën stelt dat enkel het resultaat van boekjaar 2021 vanaf 1 oktober zal worden beoordeeld in de context van een winstoogmerk van een

autonoom gemeentebedrijf (AGB). Eerder was dat al beslist voor de eerste 2 kwartalen van 2021, maar de referentieperiode werd dus in juni verlengd met een kwartaal. De vereiste uit de vorige circulaire (circulaire 2021/C/8 van 5 februari 2021) dat AGB's vanaf 1 juli opnieuw winst dienen te maken werd dan toch niet haalbaar geacht door de fiscus. Met de nieuwe circulaire verwacht de fiscus dus dat de AGB's vanaf 1 oktober 2021 wél opnieuw winst kunnen maken.

Dat betekent dat de gemeenten een Corona-toelage kunnen toekennen aan hun AGB, met betrekking tot het Corona-verlies van de eerste 3 kwartalen van 2021. Dat is dan voor de gemeenten een 'algemene werkingstoelage' (rubriek 6490/4) die (in tegenstelling tot de prijssubsidie) vrijgesteld is van BTW.

Omdat de fiscale vrijstelling van de gemeentelijke corona-toelagen door de Wet van 2 april 2021 houdende de tijdelijke ondersteuningsmaatregelen ten gevolge van de COVID-19-pandemie verlengd werd tot 31 december 2021, zal deze toelage bovendien (in het AGB) ook vrijgesteld zijn in de vennootschapsbelasting wanneer ze wordt betaald of toegekend vóór 31 december 2021. Dat betekent dat de Corona-toelage met betrekking tot de eerste 3 kwartalen van 2021 dus nog tot het einde van het jaar kan worden beslist, en nog steeds zal vrijgesteld worden in de vennootschapsbelasting (art. 193 WIB).

Het uit te betalen bedrag zal exact worden bepaald als de jaarcijfers duidelijk zijn.

Financiële impact

Er is 100.000 euro voorzien op volgende artikelen:

- 50.000 euro op 2021/GB4-01-05/0740-00/649300/GEMEENTE/FIN/IP-GEEN
- 50.000 euro op 2021/GB4-01-05/0705-00/649300/GEMEENTE/FIN/IP-GEEN

Juridische overwegingen

Circulaire C/2021/57 van de FOD Financiën

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Keurt een maximale werkingssubsidie van 100.000 euro goed aan het AG Nazareth voor het boekjaar 2021.

4. Jaarrekening 2020 Gemeente en OCMW. Goedkeuring Toezicht. Kennisname.

Aanleiding

E-mail en digitaal loket van Agentschap Binnenlands Bestuur van 29 oktober 2021 betreffende het toezicht op de jaarrekening 2020 van de gemeente en OCMW Nazareth.

Jaarrekening 2020: vaststelling door de gemeenteraad en OCMW-raad op 28 juni 2021.

Juridische overwegingen

Artikel 332, §1, derde lid van het decreet over het lokaal bestuur.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Neemt kennis van de brief van Agentschap Binnenlands Bestuur van 29 oktober 2021 betreffende het toezicht op de jaarrekening 2020 van de gemeente en OCMW Nazareth en de goedkeuring van de gouverneur op 29 oktober 2021.

5. Jaarrekening 2020 AG Nazareth. Goedkeuring Toezicht en kwijting bestuurders. Kennisname.

Aanleiding

Brief van Agentschap Binnenlands Bestuur van 11 oktober 2021 betreffende het toezicht op de jaarrekening 2020 van het Autonoom Gemeentebedrijf Nazareth.

Jaarrekening 2020: vaststelling door de raad van bestuur op 28 juni 2021.

Juridische overwegingen

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en in het bijzonder de artikelen 241, 243 en 260 tot en met 262

Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de

lokale en de provinciale besturen, en in het bijzonder de artikelen 17 tot en met 26
Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en de provinciale besturen, en in het bijzonder de artikelen 2 tot en met 4.

Besluit:

Artikel 1 - Neemt kennis van de brief van Agentschap Binnenlands Bestuur van 11 oktober 2021 betreffende het toezicht op de jaarrekening 2020 van het Autonoom Gemeentebedrijf Nazareth en de goedkeuring van de gouverneur + kwijting voor de bestuurders op 11 oktober 2021.

Veiligheid

6. Politiezone Schelde-Leie. Begroting 2022. Dotatie. Goedkeuring.

Aanleiding

Begroting 2022 van Politiezone Schelde-Leie.

Context / feiten / argumenten

De gemeenteraden zijn verplicht om de gemeentelijke dotatie voor de politiezone goed te keuren. De politiebegroting dienstjaar 2022 werd in de Politieraadszitting van 25 november 2021 goedgekeurd.

Bij de goedkeuring van de Politiebegroting 2022 werd rekening gehouden met de verdeelsleutel zoals bepaald in het koninklijk besluit van 16 november 2001.

Op het artikelnummer 33003/485-48 van de politiebegroting 2022 staat € 1.453.379,00 ingeschreven voor de gemeentelijke gewone toelage.

Op het artikelnummer 33003/685-51 van de politiebegroting 2022 staat € 233.319,35 ingeschreven voor de gemeentelijke buitengewone toelage.

Dezelfde bedragen zijn opgenomen in het exploitatiebudget en het investeringsbudget van de gemeente Nazareth.

Financiële impact

De voorziene bedragen opgenomen in het Meerjarenplan waren:

- € 1.436.997,77 voor het exploitatiebudget
- € 183.864 voor het investeringsbudget

Juridische overwegingen

De wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, in bijzonder artikel 40, derde en zesde lid en artikel 71 eerste lid.

Het koninklijk besluit van 16 november 2001, houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeente politiezone.

Het decreet lokaal bestuur van 21 december 2017, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten, meer bepaald artikel 40 en 41.

De oprichting van de politiezone Schelde-Leie waartoe naast de gemeenten De Pinte, Gavere en Sint-Martens-Latem, ook Nazareth behoort.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 – Keurt de dotatie goed van de gemeente Nazareth zoals ingeschreven in de Politiebegroting 2022 aan de politiezone Schelde-Leie namelijk:

- € 1.453.379,00 op het exploitatiebudget
- € 233.319,35 op het investeringsbudget.

Artikel 2 – Deze uitgaven worden respectievelijk aangewezen op artikel:

- 2022/GB1-02-01/0400-00/649300/BESTUUR/FIN/460/IP-GEEN/U van het exploitatiebudget
- 2022/GB1-02-01/0400-00/664000/BESTUUR/FIN/460/IP-VEILIG/U van het investeringsbudget.

Artikel 3 - Afschrift van deze beslissing zal voor verder gevolg worden overgemaakt aan de gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen en aan de voorzitter van het politiecollege.

Wegen en mobiliteit

7. Aankoop grond ter realisatie van aanpassing aansluiting Oudenaardseheerweg / N35 (Steenweg Deinze). Opdracht aan vastgoedtransacties Vlaanderen. Goedkeuring.

Aanleiding

Het project onderhoudswerken aan wegen, fiets- en voetpaden dienstjaar 2021 voorziet in de aanpassing van de aansluiting Oudenaardseheerweg / N35 (Steenweg Deinze). Ter hoogte van deze aansluiting is geen voldoende breedte beschikbaar binnen het openbaar domein om de verkeersafwikkeling te verbeteren. Om mogelijk te maken dat 2 wagens elkaar kunnen kruisen wordt geopteerd om de ontbrekende ruimte aan te kopen in der minne van de eigenaar.

Context / feiten / argumenten

Omwille van de timing van uitvoering werd reeds met de eigenaar/verkoper een principiële akkoord gesloten om de grond te verkopen tegen de prijs opgesteld door de dienst vastgoedtransacties Vlaanderen.

Op basis van de uitvoeringsplannen wordt de vergoeding voor de inname in het kader van dit project bepaald op 300 euro/m² + 25% wederbeleggingsvergoeding + 5.000 euro voor verlies aan parking + 25% voor onvoorziene kosten ==> 13.500 euro.

Financiële impact

Inname: deel Steenweg Deinze 137-137A – kadastraal gekend als 1^e afdeling, sectie G, nr. 130L – oppervlakte: 15,08m²

Schatting aankoop door vastgoedtransacties: 13.500 euro.

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven op volgend artikel van het investeringsbudget: 2021/0200-00/224007/BESTUUR/OWE/0/IP-WEGEN

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Volgend deel perceel aan te kopen om de aanpassing van de aansluiting Oudenaardseheerweg met de N35 te kunnen realiseren binnen het project onderhoudswerken aan wegen, fiets- en voetpaden dienstjaar 2021.

- Inname deel Steenweg Deinze 137-137A – kadastraal gekend als 1^e afdeling, sectie G, nr. 130L – oppervlakte 15,08m² - 13.500 euro

Artikel 2 - Afdeling Vastgoedtransacties, Virginie Lovelinggebouw, Koningin Maria Hendrikaplein 70 bus 10, 9000 Gent aan te stellen voor de opmaak en het verlijden van de notariële akten in functie van bovenstaande innames.

8. Aanvullend verkeersreglement betreffende parkeerverbod deel Hanestraat en deel Steenweg Deinze. Goedkeuring.

Tussenkomen gemeenteraadsleden

Schepen Ivan Schaubroeck schetst de problematiek betreffende het parkeren in de Hanestraat naar aanleiding van de heropening van café Arona 2.0. Er zijn klachten en meldingen van burens en er is een bevraging geweest. Dit is geen eenvoudige kwestie om de buurt leefbaar te houden. De schepen stelt voor om het voorstel dat voorligt niet goed te keuren en het college te machtigen om te werken met een proefopstelling en een proefperiode.

Raadslid Frank Dhaenens vindt de aanpak van dit dossier zeer eenzijdig en vindt in het dossier maar 1 kant van de problematiek terug. De uitbaters van het café hebben eveneens hun grieven meegedeeld en deze briefwisseling zit niet in het dossier. In de huidige stand van het dossier wordt er teveel aandacht geschonken aan 1 buur die veel lawaai maakt en druk uitoefent. De N-VA fractie ziet liever alle partijen deftig gehoord om tot een oplossing te komen.

Raadslid Van Poucke Simon stelt dat de klacht niet duidelijk is, er geen verband is tussen het probleem en de oplossing, de buurt niet gehoord is. Op vraag van 1 persoon wordt er nu onmiddellijk gehandeld, terwijl op de vorige raad een inwoner met een verzoekschrift werd geantwoord dat zulke zaken tijd vergen. Dit dossier is niet rijp voor de raad, en moet inderdaad verdaagd worden.

Open Vld fractie vindt ook dat er nog wat studiewerk nodig is.

Burgemeester stelt dat het college tijdelijk een aantal zaken kan uitproberen en verder informeert.

Alle raadsleden gaan akkoord om de beslissing te verdagen.

Besluit: Verdaagd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Dit agendapunt te verdagen.

9. Aanvullend verkeersreglement gedeeltelijke uitbreiding blauwe zone in 's Gravenstraat naar aanleiding van het goedgekeurde detailhandelsplan. Goedkeuring.

Besluit: Verdaagd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Dit agendapunt te verdagen.

Varia

10. Mondelinge vragen inwoners m.b.t. de in openbare zitting behandelde punten.

Nihil.

11. Mondelinge vragen raadsleden.

Mondelinge vragen gemeenteraadsleden

Raadslid Vanheel Daan vraagt naar de faling van de Vlaamse Energieleverancier. Gaselwest is de duurste leverancier. De vraag is om als lokaal bestuur bij Gaselwest te pleiten voor andere prijzen. Schepen De Gussem stelt dat het om Fluvius gaat en dat ze altijd duurder zijn omdat mensen niet aangesloten zouden blijven. Voor de gedupeerden van VEL is er een zitdag van IGS op 20 december 2021.

Raadslid Vanheel stelt dat Gaselwest duurder is dan IMEWO, wat bij onze burens de leverancier is. Het veranderen van gemeente kan reeds 20 € per maand opleveren. Burgemeester stelt voor om de prijszetting van Gaselwest op te vragen.

12. Mededelingen van de voorzitter.

Nihil.

Aldus beslist in zitting van heden.

De voorzitter sluit de vergadering om 21:00 uur.

Namens de raad,

Steven Van de Velde
algemeen directeur

Dirk Le Roy
voorzitter
